

Pårørendefuldmagt vedrørende økonomi

Parterne:

Undertegnede

Fuldmagtsgiver: Jens Jensen (EKSEMPEL)

Cpr-nr.: 300245-1234

Adresse: Gåsevej 9, 4100 Ringsted

udsteder hermed fuldmagt til at handle på mine vegne i det omfang, som er beskrevet her i dokumentet til:

Fuldmægtig: Petra Petersen (EKSEMPEL)

Cpr-nr.: 300245-1234

Adresse: Algade 17, 4000 Roskilde

Subsidiær fuldmægtig:

Hvis den nævnte fuldmægtig ikke kan, vil eller er i stand til at påtage sig opgaverne, som er beskrevet i fuldmagten, er denne bemyndiget til fysisk at overdrage fuldmagten til følgende som subsidiær fuldmægtig:

Subsidiær fuldmægtig: Hans Hansen (EKSEMPEL)

Cpr-nr.: 300245-1234

Adresse: Bjergvej 33, 4200 Slagelse

Den originale fuldmagt skal som udgangspunkt være overdraget til og skal kunne fremvises af den subsidiære fuldmægtig for, at denne kan handle efter fuldmagten.

Ikrafttræden

Fuldmagten træder i kraft, så snart jeg har underskrevet den. Den skal fortsat gælde efter, at jeg på grund af fx demens, sindslidelse, blodprop eller anden svækkelse måtte blive ude af stand til at handle fornuftsmæssigt og varetage mine anliggender på betryggende vis.

Omfang

Min fuldmægtig har ret til på mine vegne at træffe alle beslutninger om mine økonomiske forhold og formue, herunder bl.a., men ikke begrænset til

- at ansøge om offentlige ydelser og tilskud,
- at gennemføre bankforretninger af enhver art,
- at indgå og benytte netbank og disponere over mine konti ved kreditkort, overførsler, betalingsaftaler osv.,
- at disponere over min bankboks og depoter, oprette eller ophæve mine konti og investeringsordninger,

- at hæve pensionsordninger, investere eller geninvestere mine frie midler i egnede værdipapirer samt indfri og omlægge lån,
- at flytte mine bankforretninger til et andet pengeinstitut,
- at foretage køb og salg af aktiver, herunder fast ejendom,
- at sørge for belåning af mine aktiver, herunder bl.a. pantsætning, omprioritering, indfrielse af lån samt udstykning af fast ejendom,
- at underskrive dokumenter, herunder skøder, pantebreve, deklarationer, overdragelsesaftaler og ethvert andet dokument, der har med fast ejendom at gøre,
- at udstede tinglysningsfuldmagt til advokat eller ejendomsmægler i forbindelse med køb, salg og pantsætning af fast ejendom,
- at indgå aftale om leje af bolig eller opsigelse af en lejebolig,
- at hæve eventuel tilkommende arv eller midler fra bodelinger af enhver art,
- at inddrive mine udestående fordringer, anlægge og repræsentere mig under retssager, herunder indgå forlig og lade foretage ethvert andet retsskridt med bindende virkning for mig.

Denne fuldmagt gælder for alle mine aktiver, konti, depoter o.a., samt fast ejendom, andelsboliger, timesthare mv., som jeg ejer eller er medejer af ved underskrivelsen af fuldmagten eller senere erhverver.

Jeg ønsker, at banken respekterer min fuldmagt, som var den en kontofuldmagt eller anden af bankens fuldmagtsstandarder, og at min fuldmægtig kan underskrive dokumenter på mine vegne, hvis det bliver nødvendigt.

Interessekonflikt

Fuldmægtigen må ikke benytte denne fuldmagt til på mine vegne at indgå aftale med sig selv eller med sine nære pårørende, ligesom min fuldmægtig ikke gyldigt kan indgå aftaler i strid med varetagelse af mine interesser.

Dog skal min ægtefælle som fuldmægtig være berettiget til at benytte fuldmagten til på mine vegne helt eller delvis ved salg eller gave at overdrage min andel af vores fælles bolig eller anden ejendom til sig selv.

Gaver og lån

Fuldmægtigen er berettiget til på mine vegne at give sædvanlige gaver til min nærmeste familie og venner. Fuldmægtigen er desuden berettiget til at videreføre en eventuel tradition for afgiftsfrie gavebeløb.

Fuldmægtigen er også bemyndiget til at yde lån på anfordringsvilkår til de personer, som kan modtage afgiftsfri gavebeløb mod, at der udarbejdes og underskrives gældsbrief.

Tilbagekaldelse

Så længe jeg har evnen til at handle fornuftsmæssigt, kan denne fuldmagt tilbagekaldes helt eller delvis til enhver tid, og den bortfalder i øvrigt, hvis jeg kommer under økonomisk værgemål.

Hvis jeg har oprettet en fremtidsfuldmagt om økonomiske forhold som sættes i kraft, er fremtidsfuldmægtigen berettiget til at tilbagekalde denne pårørendefuldmagt.

Underskrift af fuldmagten hos notar

Dato og sted

Jens Jensen, fuldmagtsgiver (påkrævet)

Til notarpåtegning:

EKSEMPEL

Intern instruks vedrørende økonomi

I denne interne instruks står de anvisninger, som jeg ønsker min fuldmægtig skal følge, når det bliver aktuelt at bruge fuldmagten på mine vegne. Den interne instruks er beregnet til at præcisere rammerne for det område, fuldmagten dækker. Den skal ikke forevises ved anvendelse af fuldmagten.

Formål

Min fuldmægtig er bemyndiget til at bruge fuldmagten til at disponere på mine vegne, bl.a. hvis jeg mister evnen til helt eller delvis at handle fornuftsmæssigt, så et eventuelt værgemål kan undgås.

Fuldmagten giver min fuldmægtig beføjelser til at handle inden for de rammer, der er beskrevet i fuldmagten, men følgende skal overholdes:

Fuldmægtigens beføjelser

Hvis fuldmagten er udstedt til et familiemedlem eller en ven, kan han/hun hjælpe min ægtefælle med ved salg eller gave at overdrage min andel af vores bolig(er), til min ægtefælle.

Hvis fuldmagten er udstedt til min ægtefælle, kan han/hun foretage alle de i fuldmagten nævnte dispositioner.

Anbringelse af mine midler

Jeg ønsker, at min fuldmægtig skal forvalte min andel af vores fælles formue på sikker og forsvarlig vis, så jeg og min ægtefælle sikres en stabil økonomisk tilværelse fremover.

Regnskab og bilag

Min fuldmægtig skal sørge for at opbevare bilag i tre år vedrørende de økonomiske transaktioner, som han/hun foretager i henhold til fuldmagten.

Hvis mindst to af mine familiemedlemmer skriftligt beder om det, skal fuldmægtigen lave regnskab over de årlige økonomiske transaktioner og eventuelt få det afstemt hos en revisor. Udgiften til det kan betales af mine midler.

Sagkyndig bistand

Hvis fuldmagten benyttes til særlig betydningsfulde dispositioner fx til at overdrage vores fælles ejendom(me) til min ægtefælle, er det mit ønske, at der skal benyttes sagkyndig og uvildig bistand i form af fx advokat, revisor eller andet.

Hvis min fuldmægtig i øvrigt skønner, at det er hensigtsmæssigt at benytte sagkyndig bistand, når fuldmagten benyttes, kan udgiften hertil hæves af mine konti.

Min fuldmægtig kan aftale med to af mine familiemedlemmer, at han/hun selv yder den sagkyndige bistand på forsvarlig vis.

Udskiftning af fuldmægtig

Hvis min primære fuldmægtig ikke kan eller vil udføre hvervet som fuldmægtig, kan han/hun overdrage fuldmagten til den person, der i fuldmagten er anført som subsidiær fuldmægtig. Det er i den forbindelse tilstrækkeligt og nødvendigt, at den primære fuldmægtig overgiver den originale underskrevne fuldmagt til den subsidiære fuldmægtig.

Hensyntagen til min familie

De(n) fuldmægtig(e), jeg har valgt, skal varetage mine interesser efter bedste evne og med udgangspunkt i, hvordan han/hun mener, at jeg selv ville have handlet i en tilsvarende situation. Det gælder både, hvis fuldmægtigen er min ægtefælle eller en anden.

Imidlertid skal min fuldmægtig tage hensyn til og overveje, hvis (mindst) to familiemedlemmer samstemmende giver udtryk for, at jeg ville have handlet anderledes i en given situation. Det gælder også, hvis det måske indebærer en delvis begunstiggelse af dem selv. Med 'familiemedlemmer' menes i denne sammenhæng min ægtefælle og børn - og sekundært mine forældre og børnebørn. Hvis fuldmagten er givet til min ægtefælle, gælder overstående ikke.

Evt. yderligere ønsker og/eller begrænsninger til min fuldmægtigs beføjelser

Hvis jeg har yderligere ønsker til min fuldmægtigs brug af fuldmagten eller yderligere begrænsninger og/eller forpligtelser til brug af fuldmagten vedrørende økonomiske forhold, så er de anført nedenfor.

Jeg har udleveret en kopi af fuldmagten og intern instruks til den primære fuldmægtig.

Mine personlige ønsker og forbehold:

Dato og sted

Jens Jensen, fuldmagtsgiver (påkrævet)

Dato og sted

Petra Petersen, fuldmægtig (Valgfri)

Dato og sted

Hans Hansen, subsidiær fuldmægtig (Valgfri)